

À quoi faut-il penser lors d'une rénovation totale ?



Quels sont les travaux que vous souhaitez réaliser ?

Faites le tour de votre maison et réfléchissez aux travaux à effectuer. Où se situent les points sensibles ? Où avez-vous besoin d'une rénovation en profondeur ?

Quel entrepreneur allez-vous choisir ?

Une rénovation totale demande du temps et des connaissances. Vous êtes peut-être vous-même un bricoleur habile, mais ne sous-estimez pas une rénovation totale. Recherchez un entrepreneur dans votre région.

Allez-vous avoir besoin d'un architecte ?

Dans le cas d'une rénovation totale, vous devez savoir très précisément si vous allez faire des travaux de structure ou non. Allez-vous compromettre la stabilité de votre maison ? Pour des raisons de sécurité, consultez un architecte.

Combien de temps les travaux dureront-ils ?

Une rénovation totale nécessite la réalisation de plusieurs travaux. Cela ne peut se faire en une semaine. Discutez du temps que votre l'entrepreneur aura besoin. De cette façon, vous pouvez également prévoir combien de temps vous devez rester ailleurs.

Planification des travaux

Ce n'est pas une tâche évidente. Certainement pas si vous travaillez avec différents contractants. Ils doivent être parfaitement coordonné. C'est pourquoi la plupart des gens choisissent un seul entrepreneur pour une rénovation totale.

Préparation administrative des travaux

Une rénovation complète, telle qu'une rénovation totale implique beaucoup de travail administratif. Avez-vous besoin d'un permis de construire ? De combien de devis avez-vous besoin ? Comment allez-vous financer la rénovation ?

Budget des travaux

Quel sera le coût des rénovations ? Avez-vous prévu tout anticipé ? Prévoyez-vous également un budget pour les coûts imprévus ?

Financement des travaux

Comment allez-vous financer cela ? Le ferez-vous avec votre propre argent ou avec un prêt ? Quel type de prêt allez-vous choisir ? Un prêt de rénovation ou un prêt de conversion ?

Début des travaux

Quand allez-vous commencer les travaux de rénovation ? Le calendrier est-il également réaliste ? Pour l'entrepreneur ? Pour vous et votre famille ?

Informez les voisins

Souvent, les rénovations sont à l'origine d'une mauvaise relation avec votre voisin. La rénovation entraîne des nuisances (bruit, poussière, déchets, etc.). Communiquez avec votre voisin en temps utile. De cette façon, il/elle sera partiellement impliqué(e) et tout se passera bien.



Comment Credishop peut vous aider ?

Prêt rénovation par un prêt à tempérament

- Pas de frais de notaire
- Un bon de commande signé ou une facture
- Versement sur votre compte bancaire
- Durée limitée

Crédit rénovation par un crédit hypothécaire

- Refinancement de votre crédit hypothécaire existant et financement budget de la rénovation totale
- Durée plus longue et une charge mensuelle plus faible
- Un bon de commande signé ou une facture
- Versement sur le compte bancaire de l'entrepreneur

Ce que vous pouvez attendre de nous ?

Traitement rapide de votre demande

Assistance personnelle

Connaissances et savoir-faire



Credishop NV

Fruithoflaan 21/1

2600 Berchem

www.credishop.be

info@credishop.be

BE0447.111.503

**Emprunter à
votre propre
rythme**

**Contactez-nous
info@credishop.be**

